

PROPIETARIS VENDA:

DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA PER PODER VENDRE EL SEU HABITATGE:

Para comercialitzar el seu habitatge en venda, necessitarem còpia de la següent documentació:

- Autorització / Exclusiva d'Intermediació signada per la propietat
- Escriptura de Propietat
- Plànol de l'Habitatge

Durant el procés de comercialització haurà de tramitar:

- Cèdula d'Habitabilitat en vigor (si no la té, la nostra empresa pot tramitar-la)
- Certificat Energètic en vigor (si no ho té, la nostra empresa pot tramitar-ho)

En el moment de la **signatura de l'escriptura de compravenda la part VENEDORA** haurà de portar:

- Escriptura de Compravenda original
- DNI original de el – els propietaris
- Cèdula d'habitabilitat en vigor (si no la té, la nostra empresa pot tramitar-la)
- Certificat energètic en vigor (si no ho té, la nostra empresa pot tramitar-ho)
- Último rebut de l'IBI (pagat)
- Certificat de l'administrador de la comunitat conforme la/es finca/ques venuda/es estan al corrent de pagament en les despeses de comunitat i, les vesses pressupostades i aprovades estan íntegrament desemborsades.